

Zarządzenie nr 3.../2012
Wójta Gminy Bledzew
z dnia 12 stycznia 2012r.

w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. .Nr 102, poz.651 ze zmianami)

zarządzam , co następuje :

- § 1. 1.Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową , opisaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.
2.Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe , opisane w załączniku nr 2 do zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia

WÓJT GMINY
Mic
Leszek Ziemiński

[Handwritten mark]

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 3.../2012 z dnia 12.01.2012r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Płożenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł.
213/3	1115	28969	Nieruchomość niezabudowana położona w Bledzewie przy ul. Starodowskiej Działka w kształcie nieregularnego siedmioboku, położona przy drodze gruntowej. Posiada dostęp do drogi publicznej. Teren działki nieznacznie zróżnicowany wysokościowo. Sąsiedztwo stanowią działki posiadające możliwość podłączenia wody, kanalizacji, energii elektrycznej, stanowiące zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dojazd do działki drogą gruntową.	29100 zł brutto

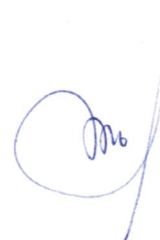
1. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości , jeżeli złożą pisemny wniosek o kupno nieruchomości gruntowej oraz oświadczenie , że wyrażają zgodę kupna na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.. Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew w terminie do 27.02.2012r.

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie , wymieniona nieruchomość gruntowa zostanie zbyta w trybie przetargowym.

2. Dla działki numer 213/3 obręb Bledzew brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .Planowana zabudowa działki może nastąpić po otrzymaniu pozytywnej decyzji Wójta Gminy Bledzew o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6 , tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 16.01.2012r na okres 21 dni
tj. do 05.02.2012 r.



Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 3.../2012z dnia
12.01.2012r. w sprawie :ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Płożenie, opis nieruchomości i przeznaczenie Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego (roczna)
Część 439/1	17,35	21157	Bledzew, ul. Sportowa 14- nieruchomość zabudowana drewnianym pomieszczeniem gospodarczym stanowiącym własność prywatną. Okres dzierżawy – 10 lat	26,02 zł + VAT
Część 439/1	14,70	21157	Bledzew, ul. Sportowa 14- nieruchomość zabudowana drewnianym pomieszczeniem gospodarczym stanowiącym własność prywatną Okres dzierżawy – 10 lat	22,05 zł + VAT
107	2000	2281	Bledzew. Działka w kl:IIIb-0,03ha, IVa-0,03ha, IVb-0,02ha, łkl.IV-0,12ha z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy – do 30.09.2012r	24 zł
480	7400	2281	Bledzew. Działka w kl: IVa-0,36ha, IVb-0,12ha, V-0,26ha) z przeznaczeniem na cele rolne. Okres dzierżawy – do 30.09.2012r	66 zł
Część 259/10	42		Bledzew, ul. Kościuszki 35. Nieruchomość zabudowana będąca w zarządzie ZGK w Bledzewie. Część działki wydzierżawiana zostanie z przeznaczeniem na parkowanie samochodu ciężarowego. Okres dzierżawy – 3 lata	86 zł + VAT miesięcznie

1. Dla działki 439/1,107, 480 i 259/10 obręb Bledzew brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w wydzierżawieniu w/w nieruchomości , jeżeli złożą pisemny wniosek o wydzierżawienie oraz oświadczenie , że wyrażają zgodę na czynsz dzierżawy ustalony w wykazie. Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew w terminie do 27.02.2012 r.
W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie część nieruchomości 439/1 w Bledzewie zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na okres do lat dziesięciu., nieruchomość 107 i 480 w Bledzewie na okres do 30.09.2012r i część nieruchomości 259/10 w Bledzewie na okres 3 lat.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6 , tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 16.01.2012r na okres 21 dni
tj. do 05.02.2012 r.

