

Zarządzenie nr 4/2012
Wójta Gminy Bledzew
z dnia 25 stycznia 2012r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym i najmu lokalu mieszkalnego w trybie przetargu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r..Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004,r. .Nr 261,poz.2603 ze zmianami) zarządzam, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe i lokalowe, opisane w załączniku numer 1 i numer 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia

WÓJTA GMINY

Leszek Zimny

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Płożenie i opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (roczna)
49/5	3800	21191	Osiecko- nieruchomość gruntowa (KI : V-0,16ha,VI-0,22ha)z przeznaczeniem na cele rolne	76 zł
50/5	2064	j.w.	Osiecko - nieruchomość gruntowa (KI : V-0,0986ha,VI-0,1072ha)z przeznaczeniem na cele rolne	42 zł
50/12	500	j.w.	Osiecko - nieruchomość gruntowa (KI VI-0,05ha)z przeznaczeniem na cele rolne	10 zł

1. Dla działki 49/5,50/5 i 50/12, obręb Osiecko brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w wydzierżawieniu w/w nieruchomości , jeżeli złożą pisemny wniosek o wydzierżawienie oraz oświadczenie , że wyrażają zgodę za czynsz ustalony w wykazie. Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew w terminie do 11.03.2012r.
W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie , nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym na okres do lat trzech. .

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6 , tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 30. 01.2012r. na okres 21 dni
tj. do 19.02.2012

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 4./2010Zz dnia
25.01.2012r. w sprawie :ogłoszenia wykazu
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu w trybie publicznego przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Płożenie i opis nieruchomości	Wysokość czynszu najmu (miesięczny)
368	1592	21153	Bledzew, ul. Rynek 5/7 . Lokal mieszkalny o łącznej pow. użyt. 48,04 m ² , składający się z pokoju, kuchni i przedpokoju. Do lokalu mieszkalnego przynależy strych o pow. użyt. 14,44 m ² , pomieszczenie gospodarcze o pow. użyt. 8,44 m ² , wc o pow. użyt. 1,05 m ² na zewnątrz budynku , piwnica o pow. użyt. 7,63 m ² w budynku mieszkalno gospodarczym. Lokal mieszkalny nie użytkowany wyposażony w instalacje elektryczną (brak licznika) , ogrzewanie piecowe.	1,90 zł/1m ² p.u. lokalu mieszkalnego 21,05 zł miesięczny czynsz najmu za pomieszczenie gospodarcze i pomieszczenie strychowe.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa najmu w/w lokalu , jeżeli złożą pisemny wniosek o najem oraz oświadczenie , że wyrażają zgodę na czynsz ustalony w Zarządzeniu 49/2011 Wójta Gminy Bledzew z dnia 13.07.2011r w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych należących do zasobu mieszkaniowego Gminy Bledzew i przynależnych pomieszczeń gospodarczych . Wniosek wraz z oświadczeniem należy złożyć w Urzędzie Gminy Bledzew ul. Kościuszki 16, 66-350 Bledzew w terminie do 11.03.2012.r.
W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie , lokal mieszkalny zostanie wynajęty na czas nieokreślony.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Kościuszki 16, pokój nr 6 , tel. (095) 7436624

Podano do publicznej wiadomości
w dniu 30.01.2012r. na okres 21 dni
tj. do 19.02.2012