

PROJEKT UMOWY zwany dalej „umową” nr/2015 zawarta w dniu 2015r pomiędzy : Zakładem Gospodarki Komunalnej w Bledzewie, ul. Kościuszki 35, 66-350 Bledzew, reprezentowanym przez Kierownika Ireneusza Jęchorka z kontrasygnatą Głównego Księgowego Heleny Warackiej, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,
NIP : 596-13-56-137
Regon: 210397839

a
..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:
1.
2.
NIP:
Regon
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”,
Osoby podpisujące umowę w imieniu i na rzecz Stron, oświadczają, iż na dzień jej zawarcia są do tego uprawnione, jednocześnie przedkładając aktualne odpisy ze stosownych rejestrów stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zamówienia pn. „ Przebudowa układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Bledzew” współfinansowanego w ramach Działania „Podstawowe Usługi dla Gospodarki i Ludności Wiejskiej”, objętego PROW na lata 2007-2013

Opis przedmiotu zamówienia :

Zbiornik retencyjny ścieków surowych

Dostawa i montaż miesządła szybkoobrotowego typu Flygt - kpl. 1
Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III – 2,56 m³
Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III – 2,560 m³
Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m – 8,0 m
Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie – 8,0 m
Szafka sterownicza miesządła wraz z podłączeniem energetycznym – kpl. 1
Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - zasilanie wewnątrz budynku dla miesządła – 15,0 m

Przepompownia ścieków

Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek – 36,0 m²
Wykopy oraz przekopy o głęb. do 3.0 m wyk. na odciek koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 - 0.60 m³ w gr. kat. III-IV - wykop szerokoprzestrzenny – 126,0 m³
Umocnienie ścian wykopów balami drewnianymi na gł. do 6,0 m pod komory, studzienki itp. na sieciach zewnętrznych w gruntach suchych kat. I-IV wraz z rozbiórką – 504,0 m³
Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm – 1,8 m³
Zasypanie wykopów .fund. podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz. mechanicznym spycharkami (gr. warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gr. III-IV – 120,0 m³

Igłofiltry o śr. do 32 mm wpłukiwane w grunt bezpośrednio bez obsypki na głębok. do 4 m – 36,0 szt.

Pompowanie próbne pomiarowe lub oczyszczające – 24 godz.

Zbiornik przepompowni ścieków – kpl.1

Montaż przepompowni ścieków – kpl.1

Montaż sita na dopływie do przepompowni ścieków wraz z podajnikiem skratek na zewnątrz w wykonaniu jako wersja zimowa – kpl.1

Montaż zastawki fi 300 odcinającej na wlocie do pompowni ścieków – kpl.1

Montaż obiektów kontenerowych - kontener na skratki 120L – kpl.1
 Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III – 2,24 m³
 Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III – 2,24 m³
 Nasypianie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m – 7,0 m
 Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - kabel YKY 5x2,5 – 7,0 m
 Szafka sterownicza pompowni ścieków wraz z podłączeniem energetycznym – kpl.1
 Szafka sterownicza sita wraz z podłączeniem energetycznym – kpl.1
 Monitoring przepompowni ścieków wraz z wizualizacją pracy – kpl.1
 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - zasilanie wewnątrz budynku dla mieszań – 15,0 m
 Koryta wykonywane ręcznie gł. 30 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników – 16,0 m²
 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 20 kg/m², warstwa gr. 30 cm – 16,0 m²
 Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm – 16,0 m²
 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową – 20,0 m
 Montaż i mechaniczne stawianie słupów pojedynczych wciągnikiem szczękowym (do 2 belek ustojowych) – szt.1
 Demontaż istniejących urządzeń odwadniania osadu – szt.1

Układ technologiczny odwadniania osadów

Dostawa i montaż prasy ścieków typu Monobelt – kpl.1
 Dostawa i montaż śrubowej pompy osadu typu PD-MH060-B2 – kpl.1
 Dostawa i montaż zespołu przygotowania polielektrolitu CMP10-XL – kpl.1
 Dostawa i montaż sprężarki powietrza typu LFX 2,0 – kpl.1
 Dostawa i montaż urządzenia do higienizacji osadów typu MHIG-03S – kpl.1
 Dostawa i montaż podajnika ślimakowego typu PS 160 – kpl.1
 Demontaż oraz ponowny montaż urządzenia do przygotowania PIX - u – kpl.1
 Montaż zasilania elektrycznego urządzeń technologicznych – kpl.1
 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- instalacja PEX fi 16 - rurociąg powietrza sprężonego – 9,5 m
 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- instalacja PVC z wężyka giętkiego fi 12 - rurociąg polielektrolitu – 5,0 m
 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych – instalacja z PP fi 32 - rurociąg wody do płukania prasy – 3,8 m
 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych – rurociąg PP fi 16 - rurociąg wody do przygotowania polielektrolitu – 7,0 m
 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- instalacja PVC z wężyka giętkiego fi 12 - rurociąg PIX – 6,0 m
 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- instalacja PP - rurociąg do napełniania PIX – 4,5 m
 Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 50 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - montaż rurociągu osadu – 14,5 m
 Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - szt. 6
 Zawory czepalne o śr. nominalnej 25 mm – szt.1
 Zawory czepalne o śr. nominalnej 32 mm szt. – szt.1
 Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych - odpływ odcieku z prasy osadu – 3,0 m
 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych – próba zasadnicza (pulsacyjna) – prób 4
 Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie – 70,0 m²

Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej – 1,92 m³

Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow. do 5 m² z zaprawy cem. - wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo - cem., zagrun. siatkach – 2,0 m²

Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - otwór dla podajnika ślimakowego – 0,1 m³

Montaż okien zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m² - montaż nowego okna w miejsce wymontowanego dla potrzeb montażu podajnika ślimakowego – 0,54 m²

Wiatra składowa na osad

Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek – 150,0 m²

Roboty ziemne wykon. koparkami przedsiębiorczymi o poj. łyżki 0.60 m³ w gr. kat. I-II z transp. urobku samochod. samowyładowczymi na odległość do 1 km , - usunięcie gruntu nienośnego – 225,0 m³

Nakłady uzupełn. za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat. I-II, Krotność = 5 – 225,0 m³

Dowóz gruntu nośnego dla celów montażowych wiaty – 150,0 m²

Warstwy odcinające zagęszczane ręcznie o grubości 10 cm – 150,0 m²

Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o gr. 5 cm – 150,0 m²

Stopy fundamentowe, o obj. do 1.5m³ – szt.8

Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli – 0,034 t

Ściany oporowe – szt.46

Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa – 156,980 m²

Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament. murowanych z wyrównaniem zaprawą – 156,98 m²

Płyty fundamentowe żelbetowe - posadzka wraz z rowkami odwadniającymi – 41,04 m³

Hale typu lekkiego - słupy HE – 2,72 t

Hale typu lekkiego - dźwigar A420/IPE300 – 1,808 t

Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników – 0,3 t

Hale typu lekkiego – krzyżulec – 0,06 t

Elementy konstrukcji stalowej - masa elementów do 1.0 t - Konstrukcja stalowa wiaty – kpl.1

Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w postaci paneli samonośnych – 133,5 m²

Blacha elewacyjna T20 -25.2 m²

Obróbki przy szer. w rozw. do 25cm - z blachy ocynkowanej – 12,5 m²

Plac manewrowy

Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębok. 20 cm – 108,0 m²

Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości – 108,0 m²

Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr. kat. III-IV – 108,0 m²

Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer. drogi – grubość warstwy po zag. 10 cm – 108,0 m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub. po zagęszcz. 15 cm – 108,0 m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub. po zagęszcz. 8 cm – 108m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub. po zagęszcz. 8 cm – 108,0 m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub. po zagęszczeniu – 108,0 m²

Podsypka cem. - piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszczeniu – 108,0 m²

Podsypka cem. - piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zagęszczeniu – 108,0 m²

Ława pod krawężniki betonowa zwykła – 2,0 m³

Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x30 cm w gruncie kat. III-IV – 23,0 m

Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem. piaskowej – 23,0 m
Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 108,0 m²

Kanalizacja dla potrzeb wiaty

Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek – 70,0 m²
Wykopy oraz przekopy wyk. na odkład koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.15 m³ w gr. kat. III – 45,5 m³
Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm – 3,5 m³
Zasypanie wykopów .fund. podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz. mechanicznym spycharkami (gr. warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gr. III-IV – 45,5 m³
Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk. o szer. do 1 m i głęb. do 3.0 m; grunt kat. I-IV – 105,0 m²
Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm – 35,0 m
Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową – szt.4
Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych prostych o śr. nom. 150 mm – 24,0 m
Wykonanie przykrycia rowków odwadniających kratami stalowymi – 24,0 m
Igłofiltry o śr. do 32 mm wpłukiwane w grunt bezpośrednio bez obsypki na głębok. do 4 m – szt. 20
Pompowanie próbne pomiarowe lub oczyszczające – godz.16,0
Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki typu polbruk na podsypce piaskowej – 22,0 m²
Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub. po zagęszcz. 15 cm – 22,0 m²
Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub. po zagęszcz. 8 cm – 22,0 m²
Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub. po zagęszcz – 22,0 m²
Podsypka cem. - piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszcz. – 22,0 m²
Podsypka cem. - piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zagęszcz. – 22,0 m²
Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - 90% kostki z odzysku – 22,0 m²

Rurociąg tłoczny

Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek – 20,0 m²
Wykopy oraz przekopy wyk. na odkład koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.15 m³ w gr. kat. III – 13,0 m³
Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm – 3,5 m³
Zasypanie wykopów fund. podłużnych, ,rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz. mechanicznym spycharkami (gr. w stanie luźnym 30 cm) - kat. gr. III-IV – 45,5 m³
Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk. o szer. do 1 m i głęb. do 3.0 m; grunt kat. I-IV – 36,0 m²
Sieci kanalizacyjne - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. 90 mm – 24,0 m
Ocieplenie kanału tłoczego w części nadziemnej – 6,0 m
Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone z obudową o śr.80 mm – kpl. 2

Przełożenie istniejącego kanału sanitarnego Sist - S1

Wykopy oraz przekopy wyk. na odkład koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.15 m³ w gr. kat. III – 11,0 m³
Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm – 0,55 m³
Zasypanie wykopów .fund. podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz. mechanicznym spycharkami (gr. warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gr. III-IV – 11,0 m³
Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm – 5,5 m
Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk. o szer. do 1 m i głęb. do 3.0 m; grunt kat. I-IV – 24,0 m²
Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie - podstawa studni murowana - komora S1 zabudowana na istniejącym rurociągu – kpl.1
Igłofiltry o śr. do 32 mm wpłukiwane w grunt bezpośrednio bez obsypki na głębok. do 4 m – szt.10
Pompowanie próbne pomiarowe lub oczyszczające – 8,0 godz.

Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki typu polbruk na podsypce piaskowej –

8,0 m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub. po zagęszcz. 15 cm – 8,0 m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub. po zagęszcz. 8 cm – 8,0 m²

Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub. po zagęszcz. – 8,0 m²

Podsypka cem. - piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszcz. – 8,0 m²

Podsypka cem. - piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zagęszcz.

krotność = 2 – 8,0 m²

Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej

grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - 90% kostki z odzysku – 8,0 m²

Prace ogólne

Rozruch technologiczny dostarczonych urządzeń wraz z pierwszym napełnieniem urządzeń wapnem, PIX - em, polielektrolitem – kpl.1

Prace budowlane -

Remont posadzek z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju – uzupełnienie braków - 2m2

Czyszczenie istniejącej glazury - 26m2

Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi zewnętrznych - oczyszczenie + malowanie - 2kpl

Prace ogólne - pomiar geodezyjny

Pomiar geodezyjny – 1kpl

2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej „SIWZ” , która jest załącznikiem nr 4 do umowy. Dodatkowo szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa, będąca załącznikiem nr 1 do SIWZ.

3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz na warunkach ustalonych niniejszą umową.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych/ równoważnych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy określonego w pkt 1 niniejszego paragrafu.

5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i Zamawiający wyrazi na nie zgodę. Będą to w szczególności następujące okoliczności:

5.1 powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,

5.2 powodujące poprawienie parametrów technicznych,

5.3 wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.

6. Zmiany, o których mowa w pkt 4, 5 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym, jednostką współfinansującą i projektantem.

7. Wykonawca oświadcza, że ma wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a osoby zatrudnione do jej wykonania mają wymagane prawem uprawnienia oraz niezbędna wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje.

§2

Wynagrodzenie i rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 pkt 1 i 2 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

brutto: zł,

słownie złotych:

w tym podatek VAT 23%: zł,
netto: zł,
słownie złotych:

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu, obejmuje wszystkie koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy (m.in. opłaty celne, podatkowe, koszty transportu, wywozu i utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji umowy, roboty tymczasowe i towarzyszące, w tym obsługę geodezyjną, powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, koszty usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu, zawiera koszty wynikające z dokumentacji projektowej oraz SIWZ.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt 1 niniejszego paragrafu.

4. Podstawę do wystawienia faktury VAT dla Wykonawcy stanowić będzie protokół odbioru końcowego.

5. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych i zamiennych Wykonawca wystawi fakturę na te roboty w oparciu o kosztorys sporządzony z zachowaniem stawek robocizny i sprzętu oraz narzutów, na podstawie których sporządzony został kosztorys ofertowy.

6. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury końcowej, płatnej do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury na konto nr :

7. Faktura musi być potwierdzona protokołem odbioru końcowego wraz z załączonymi materiałami do odbioru końcowego robót - § 3 ust. 2.

8. Podstawą wykonania robót dodatkowych i zamiennych będzie protokół konieczności wykonania tych robót, spisany między Wykonawcą a Zamawiającym, zaakceptowany przez inspektora nadzoru, a także zatwierdzony przez Wójta i Instytucję współfinansującą – Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego.

9. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego określona w pkt 1 niniejszego paragrafu jest wartością ostateczną i niezmienną przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§3

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia robót: od dnia podpisania umowy

2. Termin wykonania zadania : do dnia **21.05.2015r** łącznie z odbiorem końcowym robót , dostarczeniem w dniu odbioru kompletu sprzętu, oznakowań, instrukcji, środków ochrony zbiorowej z zakresu BHP i ochrony przeciwpożarowej, wymaganych przepisami szczegółowymi dla prawidłowej eksploatacji obiektu oczyszczalni ścieków i przekazanie Zamawiającemu w dniu odbioru wszystkich dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

3. Termin wykonania przedmiotu umowy jest tożsamy z datą podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §7 niniejszej umowy. Zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dokonać co najmniej na 2 tygodnie przed terminem wykonania umowy.

4. Protokół odbioru końcowego zostanie podpisany po bezusterkowym przejęciu wykonanego przedmiotu umowy, oraz pozytywnym zakończeniu rozruchu technologicznego.

5. Strony ustalają, iż termin wskazany w pkt. 2 jest terminem ostatecznym niepodlegającym przesunięciu.

§4

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1.1. Przekazanie Wykonawcy 1 egzemplarza dokumentacji projektowej oraz pozwolenia na budowę wraz z dziennikiem budowy w dniu podpisania umowy.

1.2. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.

1.3. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego.

1.4. Dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych na zasadach określonych w §7 niniejszej umowy.

1.5. Wskazanie miejsca na zorganizowanie zaplecza Wykonawcy.

1.6. Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody.

1.7. Dokonywanie płatności na zasadach określonych w §2 niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

2.1. Protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od

daty podpisania umowy, a następnie niezwłoczne oznakowanie i właściwe zabezpieczenie terenu budowy.

2.2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia, nie później niż w dniu podpisania umowy, harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania robót

2.3. Opracowanie i pisemne przedstawienie do akceptacji Zamawiającego, najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego dalej „planem BIOZ”.

2.4. Roboty budowlane mają zostać zrealizowane w oparciu o dokumentację projektową oraz wydane i prawomocne pozwolenie na budowę. W przypadku zmiany proponowanych do zastosowania przez Wykonawcę urządzeń - w stosunku do rozwiązań przyjętych w opracowanej dokumentacji projektowej – obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie dokumentacji zamiennej oraz uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji, w tym pozwolenia na budowę, jeżeli w następstwie tych zmian wymagana jest zmiana pozwolenia. Prace te nie mogą spowodować wydłużenia założonego terminu zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

2.5. Zapewnienie kierownictwa budowy.

2.6. Zapewnienie kadry z wymaganymi prawem uprawnieniami.

2.7. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.

2.8. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy i sztuki budowlanej w sposób umożliwiający normalne, niezakłócone funkcjonowanie pracującej oczyszczalni ścieków.

2.9. Stosowanie i przestrzeganie w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa ruchu.

2.10. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o prowadzonych na terenie budowy kontrolach oraz zaistniałych wypadkach.

2.11. Udział w naradach koordynacyjnych, w celu omówienia postępów prac oraz uwag problemów, jakie powstały w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Terminy narad będą ustalane przez Zamawiającego według potrzeb.

2.12. Sporządzenie, w dniu przejęcia terenu budowy, fotografii terenu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych i dołączenie ich do dokumentacji powykonawczej. Zdjęcia terenu budowy stanowić będą załącznik do protokołu przekazania terenu budowy.

2.13. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, pozwolenia na użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

2.14. Prawidłowe zorganizowanie terenu budowy, w tym:

2.14.1. zabezpieczenie we własnym zakresie wody i energii elektrycznej niezbędnych do wykonania robót i ponoszenia kosztów ich zużycia. W okresie rozruchu technologicznego wybudowanej oczyszczalni ścieków koszty energii elektrycznej ponosił będzie Zamawiający, natomiast koszt zużycia wody Zamawiający pokryje jedynie podczas pierwszej próby. W przypadku niepowodzenia pierwszej próby, koszt zużycia wody do każdej następnej próby zostanie pokryty przez Wykonawcę zgodnie z cennikiem Zamawiającego. Zamawiający zapewnia odpłatny pobór energii elektrycznej z wewnętrznej sieci,

2.14.2. wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, instalacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania robót,

2.14.3. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu umowy,

2.14.4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili jego przejęcia.

2.14.5. Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów.

2.14.6. Postępowanie z odpadami w następujący sposób:

a) zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. z 8 stycznia 2013r. poz. 21) z późniejszymi zmianami Zamawiający przytacza co następuje:

art.3.32) (...) wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie rozbiórki (...) jest podmiot, który świadczy usługę.

b) powstające odpady winny być wywiezione z terenu budowy i poddane utylizacji zgodnie z wymogami prawa.

c) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kart przekazania odpadów firmie posiadającej zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

- 2.15. Realizowanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, przenoszących te normy. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do tych materiałów dokumenty zezwalające na ich stosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
- 2.16. Jeżeli zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązania równoważnego do opisanego przez Zamawiającego spowoduje konieczność zmiany lub zmian w posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodnie z art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm. – dalej „Prawo budowlane”) i załączyć pozytywną opinię dotyczącą rozwiązania równoważnego od autora projektu wraz z określeniem, czy jest to istotna, czy nieistotna zmiana w stosunku do posiadanego projektu budowlanego. Wykonawca zobowiązany będzie również dokonać na własny koszt wszelkich zmian w posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz zobowiązany będzie do uzyskania pozwolenia na budowę, jeżeli w następstwie tych zmian wymagana jest zmiana pozwolenia.
- 2.17. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej (tzw. operat kołaudacyjny) w 2 egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) oraz na płytach CD i przekazanie jej Zamawiającemu na 5 dni przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy, na którą składa się m.in.:
- 2.17.1 oryginał dziennika budowy,
 - 2.17.2 dokumentacja powykonawcza sporządzona zgodnie z wymogami Zamawiającego,
 - 2.17.3 certyfikaty, aprobaty, atesty,
 - 2.17.4 dokumenty, protokoły, zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, prób,
 - 2.17.5 oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania prac budowlanych z warunkami – pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi normami,
 - 2.17.6 geodezyjny pomiar powykonawczy zatwierdzony przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej.
- 2.18. Zabezpieczenie i ochrona przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zagospodarowania terenu niepodlegających usunięciu wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.
- 2.19. Prowadzenie dokumentacji budowy, o której mowa w prawie budowlanym, w tym m.in. gromadzenie i przechowywanie atestów, certyfikatów i innych dokumentów na wbudowane materiały, protokołów odbiorów (częściowych, zanikowych lub ulegających zakryciu, itp.) oraz prawidłowe prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.
- 2.20. Przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego, wraz z instrukcją konserwacji zrealizowanych obiektów i urządzeń.
- 2.21. Dokonania niezbędnych badań, prób i pomiarów w celu sprawdzenia prawidłowości wykonanych robót.
- 2.22. Zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, wymaganego do badania jakości materiałów, jakości robót wykonywanych z tych materiałów.
- 2.23. Przedstawienie w dniu odbioru protokołu z prób i badań robót zanikających i podlegających zakryciu.
- 2.24. Ponoszenie odpowiedzialności oraz ochrona przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do zakończenia realizacji przedmiotu umowy (m.in. utrzymanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należytym stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie).
- 2.25. Ponoszenie odpowiedzialności za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy.
- 2.26. Przestrzeganie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów prawa w szczególności dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów prawa w tym dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
- 2.27. Opracowanie instrukcji rozruchu dla poszczególnych elementów instalacji, obiektów lub zespołów obiektów z uwzględnieniem wymagań producentów poszczególnych urządzeń, dotyczących sposobu ich rozruchu i zalecanych parametrów pracy.
- 2.28. Wytyczenie geodezyjne nowych obiektów i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej po zakończeniu robót.
- 2.29. Sprzątanie na bieżąco dróg i ulic z zanieczyszczeń powstałych od jazdy i pracy sprzętu oraz środków

transportu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń ich natychmiastową naprawę.

2.30. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót albo ich części bądź urządzeń – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny.

2.31. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, w tym:

2.32.1 wywiezienia i utylizacji wszystkich zdemontowanych materiałów, gruzu, ziemi w miejsce przez siebie ustalone lub w porozumieniu z Zamawiającym, (z wyjątkiem zdemontowanych urządzeń i uzyskanego w wyniku demontażu złomu, który pozostaje własnością Zamawiającego).

2.32.2 odtworzenie nawierzchni dróg i chodników w przypadku ich zniszczenia podczas robót

2.33. Naprawa uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego spowodowanych prowadzonymi robotami budowlanymi - w uzgodnieniu z Zamawiającym

2.34. Likwidację terenu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy niezwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego.

2.35. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy.

2.36. Roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu umowy nie mogą powodować przerw w pracy istniejącej oczyszczalni ścieków. Włączenie (wymagające przerwy technologicznej w pracy oczyszczalni) nowo wybudowanego obiektu w ciąg technologiczny istniejącej oczyszczalni powinno odbyć się w czasie ściśle uzgodnionym z Zamawiającym.

2.37. Dostarczenie instrukcji obsługi w języku polskim dla poszczególnych urządzeń zrealizowanego przedsięwzięcia wraz z przeszkoleniem pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi.

2.38. Zapewnienie bezpłatnego serwisu na zrealizowany obiekt wraz z urządzeniami w okresie gwarancyjnym.

2.39. Przystąpienie do usunięcia usterek zamontowanych urządzeń w ciągu 12 godzin od zgłoszenia. Jeżeli usunięcie usterek nie jest możliwe w ciągu 12 godzin od zgłoszenia, wówczas na czas naprawy Wykonawca zapewni urządzenia zastępcze o parametrach nie gorszych od wbudowanych.

2.40. Ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.

2.41. Wykonanie innych prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji i funkcjonowania przedmiotu umowy.

2.42. Wykonawca robót budowlanych musi wziąć pod uwagę, że teren budowy zlokalizowany będzie na terenie czynnego zakładu wobec powyższego należy zachować odpowiednie warunki pracy.

2.43. Należy wykonać odpowiednie wyгородzenie i zabezpieczenie terenu budowy w zakresie umożliwiającym dostęp do poszczególnych obiektów Zamawiającego przez personel obsługujący oczyszczalnię.

2.44. Prowadzenie robót budowlanych nie może w żadnym stopniu zakłócić ciągłości procesu technologicznego oczyszczalni ścieków

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonanie części robót Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest uprzednia zgoda Zamawiającego.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na udział Podwykonawcy, w realizacji części przedmiotu Umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy/projekt zmiany umowy z Podwykonawcą.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo korekty postanowień umowy lub zmiany umowy w szczególności zapisów dotyczących sposobu i terminu rozliczeń.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie z Podwykonawcą.
6. Rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcą dokonywane będą na zasadach określonych poniżej:

- 6.1 Wykonawca w ramach otrzymanego wynagrodzenia rozliczy wynagrodzenie Podwykonawcy zgodnie z zawartymi umowami,
- 6.2 Warunkiem zapłaty Wykonawcy, należnego wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy,
- 6.3 W przypadku braku udokumentowania rozliczenia zobowiązań Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy, Zamawiający pomniejszy i zatrzyma część wynagrodzenia należnego Wykonawcy stanowiącą równowartość wynagrodzenia należną Podwykonawcy do dnia udokumentowania rozliczenia, co nie stanowi opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy w rozumieniu art. 481 §1 KC. W tym przypadku Wykonawca nie może żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych. W przypadku gdy Wykonawca, w terminie jednego miesiąca od dnia zatrzymania wynagrodzenia, nie udokumentuje rozliczenia z Podwykonawcą Zamawiający, na pisemny udokumentowany wniosek podwykonawcy, dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne.
8. Roboty powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone dalszemu podwykonawcy.
9. Wykonawca obowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii podpisanej przez strony umowy o podwykonawstwo.

§6

Reprezentacja stron

1. Nadzór ze strony Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Wskazanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nastąpi oddzielnym pismem w dniu podpisania umowy. Zakres uprawnień Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wynika z umowy podpisanej z Zamawiającym.
2. Z ramienia Zamawiającego występował będzie również projektant w charakterze nadzoru autorskiego.
3. Kierownikiem budowy będzie:
posiadający(-a) uprawnienia w specjalności:
onumerze:
4. Wykonawca oświadcza, że osoba sprawująca funkcję kierownika budowy posiada wymagane prawem przygotowanie zawodowe oraz spełnia wymagania określone w SIWZ dla kierownika budowy.
5. Kierownik budowy zobowiązany jest do obecności na budowie w każdym dniu, w którym będą prowadzone roboty budowlane.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany kierownika budowy oraz pozostałych osób przedstawionych w ofercie przetargowej, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
7. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób, o których mowa w pkt 6 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - 7.1 śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - 7.2 jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
8. W przypadku zmiany, o których mowa w pkt. 7 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji.
9. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w pkt 3 niniejszego paragrafu, jeśli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty przedstawienia na piśmie żądania ze strony Zamawiającego.

10. Poza kierownikiem budowy, osobą właściwą do komunikacji w kwestiach umowy po stronie Wykonawcy jest:
Imię i Nazwisko:
Tel:
Faks:
11. Osobą do komunikacji ze strony Zamawiającego jest Ireneusz Jęchorek tel. 95 743 66 22 lub 20

§7

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1.1 odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 1.2 odbiór końcowy,
 - 1.3 odbiór ostateczny po upływie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
2. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego wraz z przekazaniem niezbędnych dokumentów na czas odbioru robót i przekazanie Zamawiającemu w dniu odbioru wszystkich dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
3. Osobnym odbiorom muszą podlegać roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Odbiór tych robót będzie dokonywany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 4 dni po ich zgłoszeniu do odbioru przez Kierownika Budowy. Przy odbiorze robót zanikających wymagających pomiarów geodezyjnych należy zapewnić udział służb geodezyjnych.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez Kierownika Budowy potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem w stosunku do terminu określonego w §3 pkt 2.
6. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru pismem bezpośrednio złożonym w siedzibie Zamawiającego. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 7 -mego dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
7. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy. Na co najmniej 5 dni przed dniem odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Inspektorowi dokumentację powykonawczą, o której mowa w §4 pkt 2 ppkt 2.17 umowy, oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 7.1 dziennik budowy,
 - 7.2 protokoły odbiorów częściowych oraz robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 7.3 świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty, wszelkie certyfikaty na zastosowane materiały i urządzenia, i inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy),
 - 7.4 karty gwarancyjne urządzeń, protokoły i zaświadczenia,
 - 7.5 oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,

- 7.6 oświadczenie Kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie uszkodzenia lub zniszczenia - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
8. Koszt uzyskania dokumentów, o których mowa w pkt 7 obciąża Wykonawcę.
 9. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
 10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
 11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady i usterki to Zamawiający zażąda usunięcia wad, w terminie do 7 dni od dnia odbioru końcowego. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie.
 12. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w tym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
 13. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, nieprzewidzianych niniejszą umową, lub nie wynikają z obowiązujących przepisów, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania a ich koszty obciążą jedną ze Stron stosownie do wyników badań.
 14. Czynności odbioru mogą zostać utrwalone przez Zamawiającego za pomocą technik audiowizualnych. Nośniki obrazu lub dźwięku, na których utrwalono przebieg czynności danego odbioru, załącza się do protokołu odbioru.
 15. Odbiór końcowy nastąpi po niewadliwym wykonaniu obiektu budowlanego i pozytywnym rozruchu technologicznym wybudowanego obiektu.
 16. Zamawiający wyznacza przed upływem terminu gwarancji (nie później niż na 14 dni roboczych przed jej upływem) pogwarancyjny odbiór robót.
 17. W ramach zobowiązań wynikających z rękojmi/gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru pogwarancyjnego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Jeżeli wady, o których mowa powyżej nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 18. Ze wszystkich czynności odbiorowych Wykonawca przy współudziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego, zobowiązany jest do sporządzenia odpowiednich protokołów z przeprowadzonych czynności.

§8

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udzieli co najmniej miesięcznej gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy licząc od daty pozytywnego końcowego odbioru robót. Wyżej wymieniony okres gwarancji dotyczył będzie wybudowanego obiektu budowlanego.
2. Wykonawca w ramach gwarancji będzie zobowiązany do przeprowadzania okresowych przeglądów gwarancyjnych:
 - 1) w 12 miesiącu,
 - 2) w 24 miesiącu
 - 3) pogwarancyjną.
3. Kartę gwarancyjną, stanowiącą załącznik nr 5 do umowy, uzupełnioną o datę pozytywnego odbioru końcowego wraz Kartami gwarancyjnymi producentów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w terminie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
4. Przegląd gwarancyjny powinien obejmować bezpłatną wymianę wszystkich elementów, które uległy uszkodzeniu podczas prawidłowej eksploatacji w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia. Czas reakcji serwisu od momentu powiadomienia – do 12 godzin.
5. Gwarancja obejmuje:
 - 5.1. przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji,

- 5.2. usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie gwarancji,
- 5.3. koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń.
6. Zasady eksploatacji i konserwacji obiektu i urządzeń zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.
7. Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte w instrukcjach użytkowania i eksploatacji mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad i usterek w terminach określonych w Karcie gwarancyjnej.
9. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym/rękojmi wady, okres gwarancji/rękojmi zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.
10. Okres gwarancji/rękojmi biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
11. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminach określonych w Karcie gwarancyjnej, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznacza nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
12. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub niedotrzymania terminów, o których mowa w pkt 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
14. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
15. Oprócz odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji Wykonawca odpowiada również na zasadach ogólnych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy bądź za inne wyrządzone szkody na zasadach ogólnych.
16. Szczegółowe zasady regulujące warunki gwarancji określone są w Karcie gwarancyjnej i kartach gwarancyjnych poszczególnych producentów.

§9

Rozwiązanie umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1.1 w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 1.2 Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.3 w przypadku ogłoszenia upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy
 - 1.4 w przypadku wydania nakazu zajęcia całego lub części majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 2.1 Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od

powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności,

- 2.2 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 4.1 w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 4.2 Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 4.3 Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót niż nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4.4 Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4.5 Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do:
 - 5.1 dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - 5.2 odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w pkt 4 ppkt 4.3 niniejszego paragrafu po cenach ich zakupu udokumentowanych przez Wykonawcę stosownymi fakturami,
 - 5.3 rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - 5.4 przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie:
 - 6.1 w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
 - 6.2 w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie protokólnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, procentowego zaawansowania wykonania danego elementu.

§10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kare umowną:
 - 1.1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 pkt 1 umowy,
 - 1.2 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego

brutto o którym mowa w §2 pkt 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,

- 1.3 za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §2 pkt 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 1.4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 pkt 1 umowy, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w §9 pkt 1 ppkt 1.1 niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania należności, z tytułu kar umownych, z wynagrodzenia Wykonawcy i z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Wykonawcy bez zgody Zamawiającego nie przysługuje prawo do potrącenia wierzytelności z tytułu wzajemnych zobowiązań lub roszczeń.
4. Jeżeli nieterminowość wykonania robót, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, spowoduje zerwanie umowy ze strony instytucji współfinansującej inwestycję Wykonawca w całości pokryje straty Zamawiającego spowodowane tym faktem
5. Niezależnie od ustalonych kar, Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wysokość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych w szczególności Zamawiający będzie dochodzić odszkodowania w pełnej wysokości w przypadku utraty dofinansowania ze środków unijnych. Jeśli utrata ta będzie spowodowana okolicznościami wynikającymi z działań lub zaniechań Wykonawcy (dotyczy w szczególności niedotrzymania terminów określonych w umowie).

§11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie, co stanowi kwotę w wysokości: zł słownie złotych:
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w następujących formach:
 - 2.1 pieniądzu,
 - 2.2 poręczenia bankowego
 - 2.3 gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu umowy, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
4. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tzn. od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, potwierdzającego jego należyte wykonanie, o którym mowa w §7 pkt 2 niniejszej umowy. Pozostała część, tj. 30 %, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
5. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w §3 pkt 2 niniejszej umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu, należy kierować przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **21 8367 0000 0030 3169 2003 0140** z dopiskiem „ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY Nr/2015:” Przebudowa układu technologicznego komunalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Bledzew”.
7. Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji

bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu powinno być wniesione w złotych polskich.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wskazanych w pkt 2 powyżej. Zmiana formy zabezpieczenia wymaga zachowania ciągłości i wysokości zabezpieczenia jak również zgody Zamawiającego.
10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w gwarancjach bankowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy bankiem, a wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową. W treści gwarancji bankowej winien znaleźć się zapis, gwarantujący Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie, wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:
 - 10.1 niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
 - 10.2 z tytułu rękojmi za wady.
11. Termin obowiązywania umowy gwarancji bankowej nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 9 niniejszego rozdziału.
12. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w gwarancjach ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy firmą ubezpieczeniową, a wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową. W treści gwarancji ubezpieczeniowej winien znaleźć się zapis, gwarantujący Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie, wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:
 - 12.1 niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
 - 12.2 tytułu rękojmi za wady.
13. Termin obowiązywania umowy gwarancji bankowej nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 9 niniejszego rozdziału.
14. Przy wnoszeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego, niezbędne jest zawarcie umowy pisemnej przez poręczyciela i osoby, na rzecz których poręczenie zostało złożone (tzn. Zamawiającego). Poręczenie dotyczy wypłaty dla Zamawiającego kwoty zabezpieczenia nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:
 - 14.1 niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
 - 14.2 tytułu rękojmi za wady.
15. Termin obowiązywania umowy o poręczenie nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 9 niniejszego rozdziału.
16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.

§12

Zmiany umowy

zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:

1. Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy), przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ.
3. Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SIWZ w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

§13

Postanowienia dodatkowe i końcowe umowy

1. Postanowienia dodatkowe:

- 1.1 Wszelkie, nieoczekiwane odkryte na terenie budowy, wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazówek dotyczących obchodzenia się z nimi.
- 1.2 Wykonawca realizując inwestycje, jest odpowiedzialny za swoje działania i zaniechania wynikające zarówno z uzyskanej od Zamawiającego dokumentacji, jak również z własnej inicjatywy w zakresie spełnienia wymagań SIWZ. Należy również wskazać, iż Wykonawca ma obowiązek wykonać swoje prace stosownie do przedstawionych przez Zamawiającego parametrów - założeń i w tym zakresie jest za nie odpowiedzialny.
- 1.3 Do rozruchu po przebudowie oczyszczalni ścieków wraz z zamontowanymi urządzeniami Zamawiający przewiduje operatora oczyszczalni - 1 osoba na zmianie. Koszty operatora oczyszczalni, energii elektrycznej przeznaczonej do rozruchu pokryje Zamawiający. Koszty wody pokryje Zamawiający tylko do pierwszego rozruchu.
- 1.4 Zamawiający nie będzie pobierał opłat za udostępnienie terenu pod zaplecze Wykonawcy. Zamawiający nie będzie również pobierał opłat za udostępnienie terenu pod składowisko materiałów w przypadku, gdy Wykonawca będzie chciał je zlokalizować na terenie Zamawiającego.
- 1.5 Na terenie oczyszczalni ścieków nie występują urządzenia do obniżania wód gruntowych.
- 1.6 Zamawiający zapewnia odpłatnie pobór energii elektrycznej z wewnętrznej sieci po cenach obowiązujących u dostawcy energii elektrycznej Zamawiającemu w okresie poboru. Wodę i odbiór ścieków Zamawiający zapewnia po cenach zgodnie z obowiązującą taryfą, w okresie poboru.
- 1.7 W razie powstania sporu na tle wykonania umowy strony zobowiązane są do wyczerpania postępowania polubownego. Postępowanie polubowne może trwać nie dłużej niż jeden miesiąc. Po upływie tego okresu każda ze Stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnemu. Postępowanie polubowne prowadzone będzie w języku polskim.
- 1.8 Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni, licząc od daty jego zgłoszenia.
- 1.9 W razie odmowy przez stronę uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w pkt 1.7, strona przeciwna może wystąpić na drogę sądową.
- 1.10 Zamawiający będzie żądał, aby poszczególne elementy robót były wykonane w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Jeżeli nieterminowość wykonania robót, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, spowoduje zerwanie umowy ze strony instytucji współfinansującej inwestycję Wykonawca w całości pokryje straty Zamawiającego spowodowane tym faktem.

2. Postanowienia końcowe:

- 2.1 Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
- 2.2 Językiem umowy jest język polski.
- 2.3 Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy winna być kierowana na adresy wskazane na wstępie umowy. W przypadku zmiany adresu Strona zobowiązana jest poinformować o tym fakcie drugą stronę na piśmie, pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie korespondencji wysłanej jej na ostatni wskazany przez Stronę adres do doręczeń; dwukrotne awizowanie przesyłki ma skutek jej doręczenia.
- 2.4 Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy Strony poddają pod

rozstrzygnięcie prawu polskiemu, sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego. Językiem postępowania jest język polski.

- 2.5 W przypadku tłumaczenia umowy na języki obce, w razie wystąpienia rozbieżności językowych, w szczególności wszczęcia ewentualnego sporu sądowego, rozstrzygać będzie wersja umowy sporządzona w języku polskim.
- 2.6 Wszelkie zmiany do niniejszej umowy i załączników wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2.7 Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
- 2.8 Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
- 2.9 Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
- 2.10 W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego i wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie tych ustaw.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załączniki:

- 1) Aktualne odpisy ze stosownych rejestrów
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym
- 3) Harmonogram rzeczowo – finansowy
- 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 5) Karta gwarancyjna