

Umowa nr .../2016

Zawarta w Bledzewie, w dniu, pomiędzy:

Gminą Bledzew ul. Kościuszki 16; 66-350 Bledzew, reprezentowaną przez Wójta Leszka Zimnego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Emilii Bączkowskiej,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”
NIP 596-10-04-148

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego RG.GR.271.5.2016 z dnia 25 lutego 2016 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej z rur PE śr 160 mm na działce nr 360/12 w Goruńsku gm. Bledzew”.
2. Zakres prac (robót) Wykonawcy w ramach realizacji umowy określa projekt budowlany, pozwolenie na budowę nr 305/2010 z dnia 15.12.2010 r. wydane przez Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu.
3. Projekt, o którym mowa w ust. 2 staje się integralną częścią umowy jako załącznik numer 1

§ 2

Określone w § 1 umowy roboty zostaną przez Wykonawcę wykonane w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie nie dłuższym niż trzy dni od dnia podpisania niniejszej umowy. Z przekazania placu budowy Zamawiający sporządzi protokół. Protokół zostanie podpisany przez przedstawicieli obu stron.

§ 4

Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.

§ 5

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 umowy, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi w terminie,

- 2) zorganizowania na własny koszt placu budowy, a w szczególności wyposażenia zaplecza budowy zgodnie z potrzebami prowadzonych prac, zorganizowania placów składowych,
- 3) utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,
- 4) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej,
- 5) spełnienia wymagań ochrony środowiska,
- 6) zawarcia umowy ubezpieczenia placu budowy i wszelkich urządzeń z tytułu szkód z powodu wszelkich zdarzeń losowych o charakterze nadzwyczajnym, a w szczególności pożaru,
- 7) usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania,
- 8) przedstawienia Zamawiającemu wszystkich atestów, świadectw dopuszczenia do eksploatacji oraz prób jakościowych urządzeń i konstrukcji użytych w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy.
- 9) dostarczenia przed rozpoczęciem wykonywania prac budowlanych planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ.

§ 6

Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie placu budowy zgodnie z właściwymi przepisami BHP.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowane roboty budowlane objęte niniejszą umową.
2. Okres gwarancji wynosi sześćdziesiąt miesięcy licząc od dnia następującego po dniu podpisania przez strony protokołu końcowego.
3. Zgłoszone usterki i wady będą przez wykonawcę rozpatrywane i usuwane w pierwszej kolejności w terminie siedmiu dni od zgłoszenia.
4. W przypadku braku usunięcia usterki lub wady w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający upoważniony jest do ich usunięcia na koszt i ryzyka Wykonawcy. W przypadku takim Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty jakie zostaną przez niego poniesione na podstawie przekazanej Wykonawcy noty obciążeniowej.

§ 8

1. Nadzór nad robotami z strony Zamawiającego pełnić będzie: inż. Witold Gemba
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie robót jest:, Kierownik Robót Budowlanych.
3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania placu budowy i protokołu odbioru.

§ 9

1. Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy gotowość odbioru końcowego wykonanych robót. Niezależnie od wpisu do dziennika budowy Wykonawca zgłasza gotowość odbioru końcowego Zamawiającemu.
2. Zamawiający w terminie siedmiu dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przystąpi do odbioru.
3. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie wymagane przez obowiązujące przepisy atesty, świadectwa

dopuszczenia do eksploatacji oraz wyniki prób i badań oraz wymaganą przez przepisy prawa budowlanego dokumentację powykonawczą. Nieprzekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. Kierownik robót zobowiązany jest do okazywania ww. dokumentów Zamawiającemu oraz do udostępniania ich kopii.

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe podlegające rozliczeniu według kosztorysu ofertowego w wysokości zł (słownie: netto, a z 23% podatkiem VAT zł (słownie:)).
2. Kosztorys ofertowy staje się integralną częścią umowy jako załącznik nr 2.
3. Strony nie przewidują możliwości rozliczenia etapowego robót.
4. Zamawiający nie przewiduje wykonywania robót dodatkowych i zamiennych.
5. Ostateczne rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktycznie wykonanego zakresu robót oraz zweryfikowanego przez inspektora nadzoru kosztorysu powykonawczego,.
6. Należne wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT, w terminie do 30 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego. Faktura powinna uwzględniać dane tj.
Nabywca: Gmina Bledzew, Kościuszki 16, 66-350 Bledzew, NIP 596-10-04-148; Odbiorca: Urząd Gminy Bledzew, Kościuszki 16, 66-350 Bledzew.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych robót podpisany przez inspektora nadzoru.
8. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr w Banku w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
9. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

§ 11

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady,
 - c) w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji w terminie określonym w § 7 ust. 3 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia Zamawiającego. Nie jest zwłoką sytuacja, w której Wykonawca nie dokonuje odbioru na skutek nie wykonania przez Zamawiającego obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
3. Strona, która odstąpi od niniejszej umowy zobowiązana jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

§ 15

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Projekt budowlany.
2. Kosztorys ofertowy.

Zamawiający

Wykonawca