

ZARZĄDZENIE NR 65/2017
WÓJTA GMINY BLEDZEW
z dnia 23.11.2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zmianami) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości opisane w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu rozwoju gospodarczego, ochrony środowiska i rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WOJTA GMINY
Leszek Żimny
Leszek Żimny

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr .../2017 z dnia 23.11.2017 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do zbycia w trybie bezprzetargowym.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Cena	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Jednostka ewidencyjna: 080301_2 Obręb ewidencyjny: 080301_2.0003 Działka: 080301_2.0003.597/3 Nr KW: GW1M/00027936/5	Działka położona w miejscowości Bledzew, przy boisku sportowym w odległości ok. 750 m od ścisłego centrum. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny rekreacyjno- sportowe. Na działce posadowiona jest stacja transformatorowa stanowiąca własność przedsiębiorstwa przesyłowego. Działka nieuzbrojona w infrastrukturę techniczną. Kształt działki regularny. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	4.500,00 zł brutto	Działka nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr XVIII/134/200 z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bledzew przedmiotowa działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod rzemiosło i usługi.

1. Obciążenia nieruchomości: nieruchomość dla której prowadzona jest księga wieczysta GW1M/00027936/5 wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich, hipotek i praw rzeczowych.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed **05.01.2017r.**;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed **05.01.2017r.**
3. W związku z powyższym wzywa się w/w osoby do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu wymienionych nieruchomości i o wyrażeniu zgody na ustaloną cenę nieruchomości. Wnioski należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj do dnia **05.01.2017r.**

4. **Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.** Przed ogłoszeniem przetargu rozpatruje się wnioski osób uprawnionych do nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosków, informacji o nieruchomości, której wniosek dotyczy, nie umieszcza się w ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Bledzew na okres 21 dni tj. **od 23.11. 2017r. do 15.12.2017r.** oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.bledzew.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Lubuska”.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Bledzew, ul. Tadeusza Kościuszki 16, pokój nr 6, tel. (095) 743 66 24.

